

Mohrhusen, Uwe

Von: Enno Garten, gruppeomp <garten@gruppeomp.de>
Gesendet: Montag, 15. Januar 2024 14:33
An: Mohrhusen, Uwe
Cc: Mareke Garten, gruppeomp
Betreff: AW: Kosten Kleinsporthalle

Moin Herr Mohrhusen,

wir wünschen Ihnen ein frohes neues Jahr 2024 und freuen uns auf die gemeinsamen Projekte in der Gemeinde Jade.

Nachfolgend eine sehr grobe Schätzung und reine Herstellungskosten ohne Ing. Leistungen (KG700 Nebenkosten):

Toleranzen bei den Preisen von + / - 25,0 % sind möglich

KG 200 Herrichten und Erschließung psch 50.000,00€

KG 300 Bauwerk - Baukonstruktion
KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen

Vgl.-Wert Baukosten-Index 2023
KG 300 / 400 = ca. 2.350,- Euro m² / BGF

Es wird ein mittlerer Standard angenommen:
Einzelsporthalle, mittlerer Standard
ohne Tribünen / keine Versammlungsstätte
Annahme Flachgründung; Prüfung und Bodengutachten noch erforderlich.

Neubau Einzelsporthalle in Gemeinde Jade:
BGF ca. 850m² * 2350,00€ / BGF 1.997.500,00€

Baukostensteigerung 5% p.a.; 2023 99.875,00€
Baukostensteigerung 5% p.a.; 2024 104.868,75€

KG 500 Außenanlagen psch 105.000,00€

KG 600 Ausstattung psch 75.000,00€

Zwischensumme 2.432.243,75€
+ Unvorhergesehenes 2% 2.480.888,62€

KG 700 Baunebenkosten n.n.

Endsumme für KG 200-600 (Herstellungskosten) inkl. 19% Mwst. : 2.952.257,46€

Wir hoffen wir konnten Ihnen weiterhelfen. Bei Rückfragen gern melden.
Für ein Konzept und/oder einer weiteren Planung für eine Turnhalle stehen wir Ihnen selbstverständlich auch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Enno Garten

gruppeomp Architektengesellschaft mbH BDA

ENNO GARTEN
M.A. Architekt, Büro Rastede
Assoziierter Partner

Durchwahl 04402 695540-11

Oldenburger Straße 123, 26180 Rastede
Tel. 04402 695540, Fax. 04402 695539

Hafenstraße 3, 28217 Bremen
Tel. 0421 5001900, Fax. 0421 7909311

Kriegerstraße 40, 30161 Hannover
Tel. 0511 47538738, Fax. 0511 47538737

gruppeomp.de

Architektengesellschaft mbH. Gschf. Oliver Ohlenbusch. Sven Martens. Oliver Platz
Sitz der Gesellschaft: Rastede. Registergericht: Amtsgericht Oldenburg. HRB 204189
Finanzamt Westerstede. Steuernummer: 69 200 3183 USt-IdNr.: DE269036217

Von: Mohrhusen, Uwe <u.mohrhusen@gemeinde-jade.de>

Gesendet: Freitag, 12. Januar 2024 14:22

An: Enno Garten, gruppeomp <garten@gruppeomp.de>; Mareke Garten, gruppeomp <m.garten@gruppeomp.de>

Betreff: Kosten Kleinsporthalle

Sehr geehrte Frau Garten, sehr geehrter Herr Garten,

können Sie mir mitteilen, in welcher Höhe ungefähr ein Neubau einer Kleinsporthalle (z.B. für Grundschulkindern) zu beziffern wäre?

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

Uwe Mohrhusen

Fachbereichsleiter 3 | u.mohrhusen@gemeinde-jade.de

T +49 (0) 4454 899 301 | F

Gemeinde Jade

Öffnungszeiten: Mo – Fr. 08.30 – 12.00 Uhr

www.gemeinde-jade.de

zusätzlich: Do. 14.00 – 18.00 Uhr

Jader Straße 47 | 26349 Jade – Jaderaltendeich

T +49 (0) 4454 899 0 | F +49 (0) 4454 899 109

Der Inhalt dieser eMail ist vertraulich und ausschließlich für den im Adressfeld bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser eMail oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser eMail unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der eMail in Verbindung zu setzen und diese Mail sowie alle Kopien davon zu vernichten.

Aufgrund der im Umlauf befindlichen Schadsoftware werden bei der Gemeinde Jade zur Zeit alle Anhänge eingehender E-Mails mit Office-Dateiformaten blockiert und NICHT zugestellt.

Wir bitten um Verständnis für diese datensicherheitstechnische Maßnahme. Bitte übersenden Sie Ihre Datei als pdf.