

Beratung und Beschlussempfehlung über die Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Raiffeisen- / Tiergartenstraße“ (Aufstellungsbeschluss)

Beratungsablauf:		
05.10.2023	Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität	Vorbereitung
12.10.2023	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

In der Sitzung des Ausschusses für Klima, Umwelt und Mobilität am 02.06.2023 ist über einen Antrag zur Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 beraten worden. Der Antrag ist letztlich mehrheitlich abgelehnt worden.

Der Antrag zielte auf eine Änderung des Bebauungsplanes ab, welche eine zeitgemäße und den heutigen Energiestandards entsprechende Bebauung ermöglicht. Im Kern sollten die örtlichen Bauvorschriften bezüglich der Dachneigung und der Traufhöhe aufgehoben werden.

Zur Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 ist nunmehr ein weiterer Antrag eingegangen (siehe Anlagen). Diesem Antrag sind eine Planzeichnung sowie eine Begründung im Entwurf beigefügt. Außerdem werden verschiedene Grundrissvarianten vorgeschlagen. Der Vorhabenträger bittet um erneute Befassung mit seinem (überarbeiteten) Antrag.

Beschlussempfehlung:

-