

Grundsteuer ab 2025 - Einzelfälle

Hebesatz 422%						Grundsteuer gem. Vorschlag		Aufkommensneutrale Grundsteuer	
Grundsteuer	Grundstücksart lt. Finanzverwaltung	Messbetrag 2024	Messbetrag 2025	Veränderung Messbetrag	Grundsteuer 2024	Grundsteuer 2025	Differenz zu Zahlbetrag 2024	Hebesatz 314 %	Differenz zu Zahlbetrag 2024
A	Stüçkländerei	1,22 €	445,30 €	36400%	1,22 €	1.879,17 €	1.877,95 €	1.398,24 €	1.397,02 €
A	Land- und Forstwirtschaft	117,39 €	1.600,94 €	1264%	581,08 €	6.755,97 €	6.174,89 €	5.026,95 €	4.445,87 €
A	Land- und Forstwirtschaft	4,29 €	9,63 €	124%	21,24 €	40,64 €	19,40 €	30,24 €	9,00 €
A	Land- und Forstwirtschaft	758,65 €	431,15 €	-43%	3.755,32 €	1.819,45 €	-1.935,87 €	1.353,81 €	-2.401,51 €
A	Land- und Forstwirtschaft	22,69 €	40,43 €	78%	112,32 €	170,61 €	58,29 €	126,95 €	14,63 €
A	Stüçkländerei	24,54 €	24,53 €	0%	121,47 €	103,52 €	-17,95 €	77,02 €	-44,45 €
A	Land- und Forstwirtschaft	569,37 €	524,04 €	-8%	2.818,38 €	2.211,45 €	-606,93 €	1.645,49 €	-1.172,89 €
B	Mietwohngrundstück	30,06 €	72,14 €	140%	148,80 €	304,43 €	155,63 €	226,52 €	77,72 €
B	Einfamilienhaus	36,95 €	136,82 €	270%	182,90 €	577,38 €	394,48 €	429,61 €	246,71 €
B	Zweifamilienhaus	46,75 €	75,35 €	61%	231,41 €	317,98 €	86,57 €	236,60 €	5,19 €
B	Zweifamilienhaus	41,68 €	11,33 €	-73%	206,32 €	47,81 €	-158,51 €	35,58 €	-170,74 €
B	Einfamilienhaus - Teileigentum	37,21 €	39,86 €	7%	184,19 €	168,21 €	-15,98 €	125,16 €	-59,03 €
B	Einfamilienhaus	97,70 €	112,85 €	16%	483,62 €	476,23 €	-7,39 €	354,35 €	-129,27 €
B	Einfamilienhaus	51,04 €	60,97 €	19%	252,65 €	257,29 €	4,64 €	191,45 €	-61,20 €
B	Zweifamilienhaus	83,36 €	166,54 €	100%	412,63 €	702,80 €	290,17 €	522,94 €	110,31 €
B	Einfamilienhaus	55,43 €	166,43 €	200%	274,38 €	702,33 €	427,95 €	522,59 €	248,21 €
B	Geschäftsgrundstück	107,36 €	639,32 €	495%	531,43 €	2.697,93 €	2.166,50 €	2.007,46 €	1.476,03 €
B	Einfamilienhaus	78,56 €	94,95 €	21%	388,87 €	400,69 €	11,82 €	298,14 €	-90,73 €
B	Geschäftsgrundstück	1.062,44 €	1.348,41 €	27%	5.259,08 €	5.690,29 €	431,21 €	4.234,01 €	-1.025,07 €
B	Einfamilienhaus	39,18 €	40,05 €	2%	117,81 €	169,01 €	51,20 €	125,76 €	7,95 €
B	Einfamilienhaus	68,86 €	66,63 €	-3%	340,86 €	281,18 €	-59,68 €	209,22 €	-131,64 €
B	Geschäftsgrundstück	253,93 €	224,96 €	-11%	1.256,95 €	949,33 €	-307,62 €	706,37 €	-550,58 €
B	unbebautes Grundstück	87,32 €	106,34 €	22%	432,23 €	448,75 €	16,52 €	333,91 €	-98,32 €

Grenzbereich!