

**Beratung und Beschlussempfehlung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Grundschule Schweiburg“**

<b>Beratungsablauf:</b>		
13.01.2022	Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität	Vorbereitung
18.01.2022	Verwaltungsausschuss	Vorbereitung
20.01.2022	Gemeinderat	Entscheidung

Vor dem Hintergrund der Planungen für die Ganztagschulen ist am Standort Schweiburg ein Bebauungsplan aufzustellen.

Die Grundschule sowie die nähere Umgebung liegen innerhalb des Bebauungsplanes Nr. 34 „Schweiburg-Nord“. Dieser ist allerdings nur teilweise rechtskräftig geworden. Rechtskräftig ist der Teilbereich der Wohnbebauung bis zum Quittenweg. Der Bereich der Grundschule und Kirche ist nicht rechtskräftig.

Daher ist ein neuer Bebauungsplan für diesen Bereich aufzustellen, damit die geplanten Maßnahmen zur Thematik Ganztagschule umgesetzt werden können.

Auch eine Änderung des Flächennutzungsplanes ist in diesem Zuge voraussichtlich erforderlich, sodass neben dem Bebauungsplan Nr. 67 „Grundschule Schweiburg“ auch die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Grundschule Schweiburg“ aufgestellt werden muss.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 67 und der 19. Flächennutzungsplanänderung geht aus der anliegenden Skizze hervor.

**Beschlussempfehlung:**

Der Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität empfiehlt dem Verwaltungsausschuss der Gemeinde Jade, den Bebauungsplan Nr. 67 „Grundschule Schweiburg“ sowie die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Grundschule Schweiburg“ im Parallelverfahren gem. § 8 BauGB aufzustellen (Aufstellungsbeschluss).

**Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 67 „Grundschule Schweiburg“ und der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Grundschule Schweiburg“**

